

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb

Název díla	SOUTĚŽ STAVBA ROKU KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE 2021 STAVBA ROKU STAVBA RESTAURANTU LEMUR A SAVARI PIVOVARU	Období výstavby	2018 - 2020
Základní údaje o přípravě a zhotovování díla		Cena (mil. Kč)	
Příhlašovatel	SAFARI GASTRO s.r.o.		
Projektant	Atelier ADIP s.r.o., Ing. arch. Jan Čížek		
Zhotovitel	Pavelka PKP s.r.o.		
Investor	SAFARI GASTRO s.r.o.		
Období realizace	2018 - 2020		
Datum kolaudace	12. 2. 2019		



Restaurant Lemur, který navazuje na hotel Safari Lodge je největší a nejnavštěvovanější gastro zařízení v Safari Parku Dvůr Králové, který má každoročně více než 500 tis. návštěvníků.

V roce 2017 jsme se rozhodli o navýšení jeho kapacit a rozšíření poskytovaných služeb o Safari pivovar, spa a kongresové prostory. Zásadním bylo zvýšení stavby formou dřevostavby o celé patro a půdorysné zvětšení

směrem do areálu. Celková kapacita míst pro hosty (včetně kongresových sálů Masai a Samburu Boma) je po dostavbě více než 700 osob.



Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 1

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



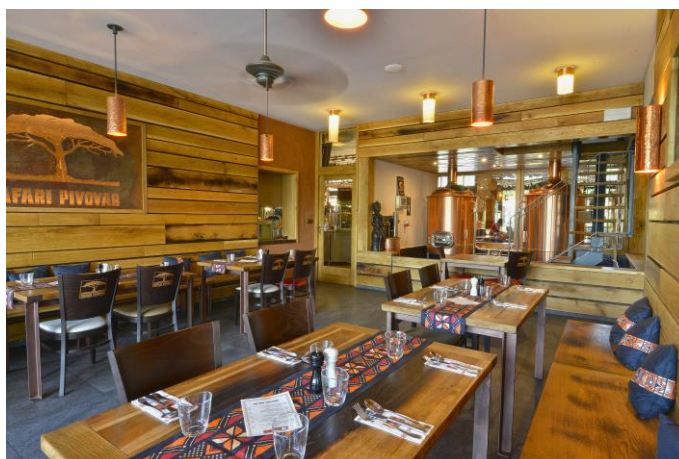
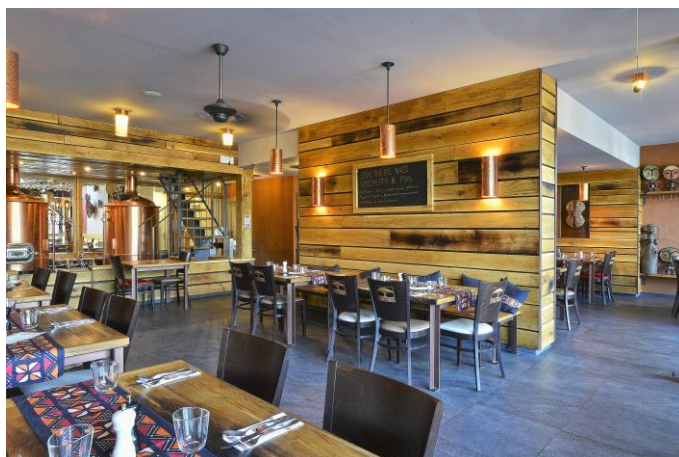
Podklady
Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje
Jméno a kontaktní adresa autora
OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03
Stránka 2

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady
Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje
Jméno a kontaktní adresa autora
OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03
Stránka 3

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady

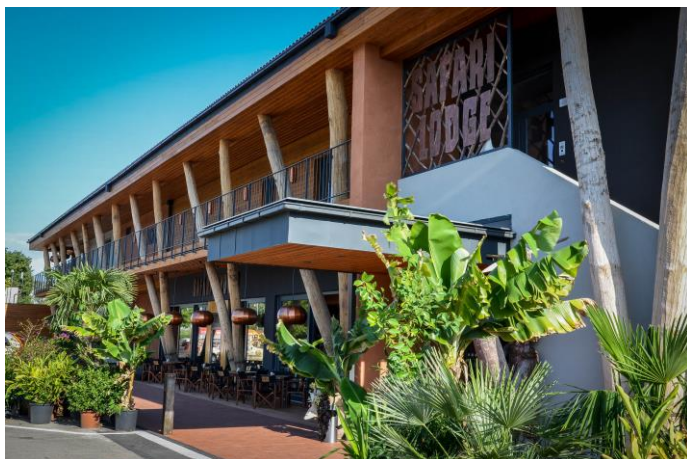
Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 4

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady
Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje
Jméno a kontaktní adresa autora
OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03
Stránka 5

Restaurant Lemur a Safari pivovar

Stavební dílo se nachází v areálu Safari Parku Dvůr Králové. Původní výstavba restaurace a hotelu probíhala v letech 1999 – 2001. Nynější velká přístavba a rozsáhlá rekonstrukce Restaurantu Lemur a Safari pivovaru začala v roce 2018. Objekt byl doplněn o novou velkokapacitní varnu, minipivovar a konferenční sál a rozšířené prostory samoobslužného Restaurantu Lemur. Projekt a výstavba vznikaly ve dvou fázích. Nejprve Stavební úpravy a nástavba Restaurace U Lemura a Safari hotelu v letech 2018-2019 a poté v letech 2020-2021 Stavební úpravy a přístavba Restaurantu Lemur.

Záměr rozšíření byl zkvalitnit a zkapacitnit provoz restaurace, jejíž výdejní linka nestačila narůstajícímu počtu návštěvníků parku. Po stránce architektonické jde i o vyvážení celé kompozice obou stávajících staveb hotelu a restaurace. Obraz parku je stále více utvářen v pojetí Afriky a safari a to včetně objektů a jejich designu.

Architektonické a materiálové řešení podporuje základní koncepci, počítá s použitím tradičních přírodních materiálů – sklo, dubové a modřínové dřevo, pohledový beton, barevné hliněné omítky. Nejvýraznějším prvkem nové architektury je balkón, podporovaný v pravidelném rytmu masivními dubovými rostlými dvojicemi šikmých sloupů. Ty podpírají širokou konzolu střechy. Krytý balkón obepíná celou stavbu a kromě optického snížení domu a praktických důvodů, umožňuje alternativní propojení všech nových prostor, dává pocit vzdušnosti a lehkosti afrických staveb, chrání stavbu a kryje pěší trasy. Střešní konstrukce je řešena jako dvouplášťová studená provětrávaná, s plechovou krytinou. Kvalitní materiály jsou navrženy s ohledem na údržbu a provozní náklady domu.

Nástavba 2.NP musela být lehká, s ohledem na stávající základy, které byly původně navrženy na přízemní stavbu. Také stropní keramické konstrukce byly s malou únosností. Z tohoto důvodu musel být nad původními keramickými stropy smontován nový strop z ocelových I nosníků a plechobetonu. Celá svislá nosná konstrukce nástavby pak byla navržena na bázi dřeva – sloupková konstrukce z KVH profilů vyplněná minerální vatou, s oboustranným opláštěním fermacellovými deskami. Střešní konstrukce jsou z úsporných lehkých dřevěných příhradových nosníků s lisovanými styčnickovými deskami. Na venkovní straně nosného dřevěného panelu je pak, na dvojitém roštu ještě zateplení s difúzní folií. Finální úpravou provětrávaných fasád jsou modřínové palubky, nebo na fermacellové desce hliněné omítky. Venkovní terasy jsou na balkonech z modřínových profilů a na terénu keramické na terčích nebo jako cihelné. Okna jsou z dřevěných profilů s trojskly. Důraz byl kladen na maximální využití obnovitelných stavebních materiálů z pohledu ochrany přírody, především dřeva, hlíny a s malou energetickou náročností.

Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 6

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb

Lokalizace stavby: Safari Park Dvůr Králové, Štefánikova 3213, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Doba výstavby: 2018-2021

Autor návrhu a projektu: Ing. arch. Jan Čížek

Spoluautor studie, interiér: Ing. arch. Adéla Dvořáková

Stavební část: Ing. Veronika Szalay

Dodavatelská firma: Pavelka PKP s.r.o., Husova 136, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČ 077 62 895, DIČ CZ07762895, statutární zástupce Jaroslav Pavelka, kontaktní osoba Jaroslav Pavelka, stavební společnost, rozsah přímé dodávky: 70%

Investor: SAFARI GASTRO s.r.o. Štefánikova 3213, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, statutární zástupce Igor Mašín, kontaktní osoba Andrea Mašínová.

Uživatel stavby:

1. SAFARI GASTRO s.r.o.
2. ZOO Dvůr Králové a.s.

SAFARI GASTRO s.r.o.

Štefánikova 3213

544 01 Dvůr Králové nad Labem

IČ 256 56 431

DIČ CZ25656431

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Čestně prohlašuji, že kolaudace přihlášeného stavebního díla „**STAVBA RESTAURANTU LEMUR A SAFARI PIVOVARU**“

proběhla 12. 2. 2019.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne: 3. 3. 2021

.....

Igor Mašín, jednatel firmy

Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 7